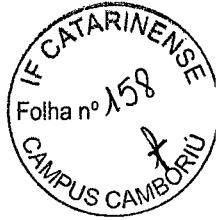


INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNAL NO IFC - CAMBORIÚ



precauções para que durante o carregamento e transporte deste material, pó ou detritos não prejudiquem as atividades normais do IFC, efetuando limpeza constante nas áreas afetadas. Todas as responsabilidades oriundas deste serviço serão exclusivamente da CONTRATADA, não cabendo à FISCALIZAÇÃO qualquer responsabilidade ou correção de valor contratado para suprir eventuais prejuízos causados, dificuldades de transporte ou acréscimo de distâncias.

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA

A CONTRATADA instalará o canteiro de obra no terreno, conforme localização determinada pela FISCALIZAÇÃO, instalado de acordo com as exigências dos órgãos públicos – Vigilância Sanitária, Prefeitura, Corpo de Bombeiros, etc. – bem como atenderá as normas cabíveis no tocante ao sindicato da categoria, Normas de Segurança do Trabalho e DRT do Ministério do Trabalho. O canteiro não poderá interferir nas atividades da área e na construção em si.

Deverá prever, pelo menos, um barracão para apoio às atividades de construção, com área suficiente para comportar dependências destinadas ao armazenamento de materiais, ferramental, equipamentos, etc.

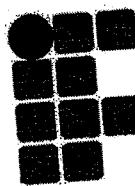
A CONTRATADA será responsável, até o final das obras, pela adequada manutenção, operação, limpeza, vigilância e boa apresentação do Canteiro de Obras e de todas as suas instalações. Nisso incluso os especiais cuidados higiênicos para compartimentos sanitários do pessoal e conservação dos pátios internos, acessos e caminhos de serviço.

Os tapumes e outros meios de proteção e segurança serão executados conforme as recomendações da Norma Regulamentadora nº 18.

3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Apenas será necessária a remoção de uma pequena parcela de solo localizado na parte frontal da construção, conforme Projeto Arquitetônico, Folha 07 – Projeto Paisagístico e de Calçamento. Esta remoção deverá ser mecânica, e o bota-fora deverá ser executado com caminhão basculante, a uma DMT de até 1.000m, em local a ser indicado pela FISCALIZAÇÃO.

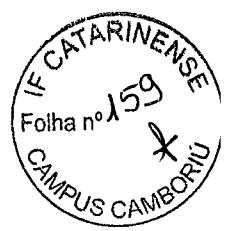
PN



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



4. INFRAESTRUTURA

As fundações serão do tipo estacas de concreto armado, executadas de acordo com o Projeto Estrutural, e as vigas baldrame obedecerão às especificações e cotas também contidas em projeto.

O piso será executado com armação de aço CA-50 - Ø6,3mm à Ø12,5mm, tela de aço soldada CA-60 - Ø4,2mm, e concreto usinado bombeado $F_{ck}=30\text{Mpa}$, de acordo com o Projeto Estrutural. Após o lançamento o concreto deverá ser nivelado e regulado.

A CONTRATADA deverá apresentar à FISCALIZAÇÃO o Plano de Concretagem, e após a concretagem deverá apresentar o Mapa da Concretagem, através de planta, contendo o lote do concreto, bem como suas notas fiscais. A CONTRATADA também será responsável por apresentar o controle tecnológico do concreto.

Condições Gerais

- Todos os aços utilizados na obra deverão ser de fabricação nacional.
- As concretagens só serão liberadas após a conferência da FISCALIZAÇÃO.
- As desformas deverão obedecer aos prazos de Norma.

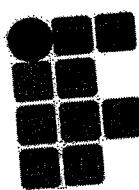
5. SUPERESTRUTURA

Todos os pilares e vigas serão executados com armação de aço CA-50 - Ø6,3mm à Ø12,5mm, de armação de aço CA-60 - Ø3,4mm à Ø6,0mm, e concreto usinado bombeado $F_{ck}=30\text{Mpa}$, de acordo com o Projeto Estrutural.

Todos os aços utilizados na obra deverão ser de fabricação nacional.

As formas deverão ser de chapa de madeira compensada, plastificada, espessura de 12mm, travadas de tal forma que quando do lançamento do concreto não venham a deformar e/ou abrir.

As desformas deverão obedecer aos prazos de Norma.



6. PAREDES

As paredes serão em alvenaria de tijolo cerâmico de oito furos, nas dimensões 10cm x 20cm x 20cm, assentados com argamassa traço 1:2:8. A espessura final das paredes com acabamento será de acordo com as cotas do projeto.

Antes da execução das alvenarias, todas as vigas baldrame em contato com o solo natural deverão ser impermeabilizadas com betume líquido.

Antes do início do assentamento, os tijolos deverão ser vistoriados pela fiscalização a fim de se comprovar a qualidade dos mesmos, procedimento válido para todas as cargas que chegarem à obra.

As fiadas serão perfeitamente niveladas e aprumadas, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas (amarração alternada).

Todos os vãos previstos para esquadrias terão vergas na face superior (excetuando as que atingirem a altura das vigas ou lajes superiores), e contra-vergas na face inferior, executadas em concreto armado com apoio de 30cm para cada lado, e com ferragem mínima de 40kg/m³. Estes elementos estruturais serão executados em concreto preparado em betoneira, com traço ensaiado e controlado, com resistência mínima de 25MPa aos 28 dias.

A seção típica dos elementos estruturais de reforço deverá observar a espessura das paredes não revestidas, e dimensões mínimas de 10cm x 20cm.

Argamassa e Aditivo Plastificante Para Encunhamentos

Todas as vezes que as alvenarias estiverem em contato com a estrutura de concreto será executada uma junta horizontal composta de argamassa com adição de aditivo plastificante, com espessura variável de até 3cm.

O fechamento da alvenaria junto às lajes ou vigas superiores deve ser feito após um tempo mínimo de dez dias, pois durante a cura da argamassa ocorre uma pequena redução das dimensões.

O aditivo plastificante substitui a cal na argamassa. As juntas serão arrematadas com argamassa pré-fabricada de cimento com aditivo de massa acrílica para posterior pintura.

Todas as recomendações dos fabricantes deverão ser rigorosamente obedecidas.

(MM)

7. DIVISÓRIAS

Divisórias em concreto aparente e acentos dos boxes

As divisórias em concreto aparente e os acentos no interior dos boxes de banho deverão ser executadas com armação de aço CA-50 - Ø6,3mm à Ø12,5mm (50kg/m^3), armação de aço CA-60 - Ø3,4mm à Ø6,0mm (10kg/m^3), e concreto usinado bombeado $F_{ck}=30\text{Mpa}$, de acordo com o projeto.

Divisórias em granito

As divisórias em granito dos vestiários deverão ser executadas em granito polido em ambas as faces, com espessura de 3cm, e poderão ser nos seguintes padrões: Cinza Andorinha, Ocre Itabira, Branco Fortaleza e Cinza Corumbá, à escolha da CONTRATANTE.

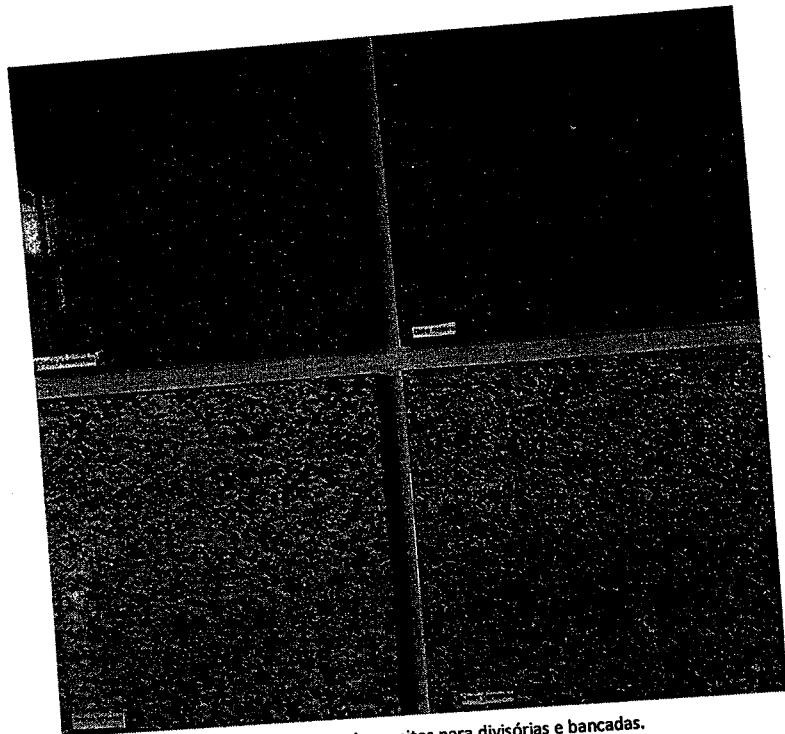
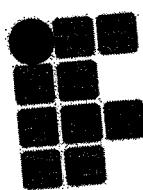


Fig. 02 – Padrão de granitos para divisórias e bancadas.

A escolha do padrão para as divisórias dos vestiários deverá, obrigatoriamente, obedecer à escolha do padrão das bancadas em granito constantes no Subitem V-13 deste memorial.

(pr)



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNAL NO IFC - CAMBORIÚ



Os granitos fornecidos serão aprovados pela FISCALIZAÇÃO e não deverão apresentar manchas, fissuras, trincas ou qualquer outra irregularidade.

8. PAVIMENTAÇÃO

Os pisos de toda a obra deverão ser em cerâmica antiderrapante 45cm x 45cm – PEI-5, à escolha da CONTRATANTE, e assentados com argamassa colante pronta AC-II, com fugas de acordo com o fabricante, na cor branca. Os rodapés também serão na mesma cerâmica do piso, com altura de 7cm, e assentados nos mesmos moldes do piso.

Excetuam-se deste item as áreas de calçamento indicadas no Projeto Arquitetônico, Folha 07 – Projeto Paisagístico e de Calçamento, que serão em paver tipo holland, descritos no Subitem V-17 deste Memorial.

As soleiras de todas as portas serão em granito, com largura de 15cm, seguindo o mesmo padrão dos Subitens V-7 e V-13 deste Memorial.

9. COBERTURA

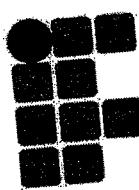
Laje Caixa d'Água

A impermeabilização da laje Caixa d'Água, Nível 900, deverá ser feita mediante a aplicação de manta à base de asfaltos modificados, armados com estruturante de polietileno de alta densidade, e cobertura superficial em "foil" de alumínio, com espessura mínima de 0,8mm (isolante térmico e acústico).

A área a ser aplicada deverá estar regularizada, com caiamentos adequados e cantos arredondados (meia cana), e a superfície ao redor dos ralos de escoamento, rebaixada. Deverão ser aplicadas duas de mãos de primer e aguardar a secagem do produto.

A aplicação da manta deverá começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas obedeçam ao sentido do escoamento da água, e ao final deverá subir 30 cm nos rodapés.

Depois da aplicação da manta deverá ser feito o teste de estanqueidade pelo período mínimo de 72 horas.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNALOS NO IFC - CAMBORIÚ

DINIZ
CONSTRUTORA LTDA



Laje Superior

A impermeabilização da laje Superior, Nível 350, deverá ser feita mediante a aplicação de manta à base de asfaltos modificados, armados com estruturante de polietileno de alta densidade, com espessura mínima de 0,4mm.

A área a ser aplicada deverá estar regularizada, com caimentos adequados e cantos arredondados (meia cana), e a superfície ao redor dos ralos de escoamento, rebaixada.

Deverá ser aplicadas duas de mãos de primer e aguardar a secagem do produto.

A aplicação da manta deverá começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas obedeçam ao sentido do escoamento da água, e ao final deverá subir 30 cm nas paredes.

Depois da aplicação da manta deverá ser feito o teste de estanqueidade pelo período mínimo de 72 horas.

A estanqueidade estando aprovada será executado o contra piso, com espessura de 4cm, que será a proteção mecânica da manta asfáltica.

Rufos

Os rufos deverão ser em chapa de aço galvanizado n.24 - espessura mínima 0,65mm, e deverão ser instalados na laje Caixa d'Água, nível 900.

A instalação deverá ser de tal forma que todas as emendas e pontos de fixação deverão ser vedados. Após a incidência de chuvas não poderá ficar nem tipo de escorrimento nas paredes.

Ocorrendo esse tipo de situação o serviço deverá ser refeito até a completa vedação.

10. REVESTIMENTOS

O chapisco será executado nos tetos e paredes e será no traço 1:3 - cimento e areia - e abrangerá toda a área a ser revestida.

O reboco do tipo massa única será executado nos tetos e paredes e será no traço 1:2:8 - cimento, cal e areia fina devidamente peneirada - e abrangerá toda a área a ser revestida, e deverá ser devidamente filtrado com desempenadeira de esponja.

Os azulejos serão do tipo extra, nas dimensões 33cm x 45cm - PEI-4, padrão médio, fixados sobre o reboco com argamassa colante tipo AC-II, com fugas de acordo com o fabricante, na cor branca, e deverá ser de textura e cor compatível com o piso, e aprovado pela CONTRATANTE antes da colocação.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os desenhos do Projeto definem o arranjo geral de distribuição de luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. Os elementos, sempre que possível, foram centralizados ou alinhados com as estruturas.

Os pontos de força estão especificados em função das características das cargas a serem atendidas e dimensionadas conforme Projeto.

Os circuitos a serem instalados seguirão aos pontos de consumo por eletrodutos, condutores e caixas de passagem.

As tubulações para instalações embutidas no teto, parede ou piso, serão em mangueira flexível lisa e deverão ser protegidas durante as concretagens contra danos ocasionados por amassamento.

As caixas dos pontos de interruptores e as tomadas serão tipo de embutir em PVC, e as de iluminação serão metálicas com fundo móvel.

Os quadros gerais de distribuição serão em PVC, embutidos na parede a 1,50m do piso acabado, cada qual com capacidade especificada em Projeto para os disjuntores.

Os condutores serão de cabo flexível do tipo anti-chamas ou chama auto extinguível, e suas dimensões e características deverão seguir rigorosamente o Projeto.

Todos os materiais e equipamentos especificados são de qualidade superior, de empresas com presença sólida no mercado, com produtos de linha, de forma a garantir a longevidade das instalações, peças de reposição e facilidade de manutenção sem, no entanto, elevar significativamente os custos.

Por motivo de segurança, adotou-se o uso de dispositivos diferenciais residuais (DDR's) de alta sensibilidade nos pontos de tomadas das áreas molhadas.

Todas as tomadas deverão ser aterradas.

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNAOS NO IFC - CAMBORIÚ

Com base nos princípios que norteiam a eficiência energética, as luminárias especificadas no Projeto utilizam lâmpadas de baixo consumo de energia, como as fluorescentes e reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

A iluminação interna será através de luminárias tipo sobrepor, equipadas com duas lâmpadas fluorescentes de 40W, na cor branca, distribuídas de acordo com o Projeto.

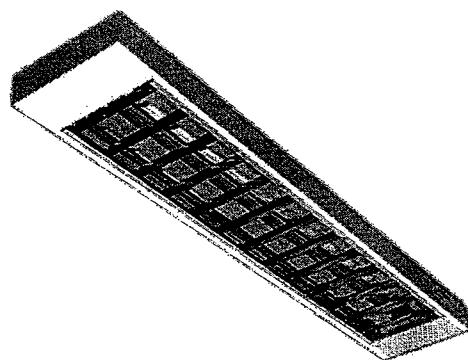


Fig. 03 – Imagem de referência para as luminárias 40w x 2 de sobrepor.

A iluminação externa de solo será através de luminárias tipo balizador, com altura de 35cm, para lâmpadas base E-27, até 60W, equipada com lâmpadas econômicas brancas 20W.



Fig. 04 – Imagem de referência para as luminárias 40w x 2 de sobrepor.

A iluminação externa superior se dará através de refletores com lâmpadas de vapor metálico de 250W, equipadas com a devida lâmpada, na cor branca, distribuída de acordo com o Projeto.