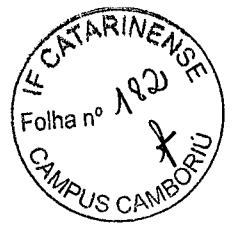


INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ**



- Mangueiras de 38mm de diâmetro interno, flexíveis, de fibra resistente à umidade, revestidas internamente de borracha, dotadas de junta STORZ e comprimentos de 20 metros (1 x 20m). Para todos os pavimentos, esguichos com requinte de 13mm.

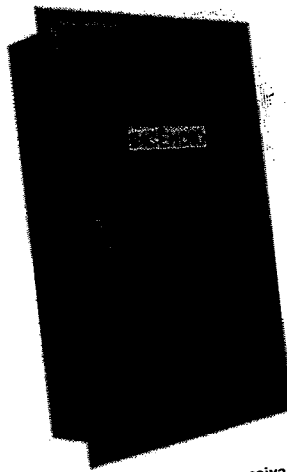
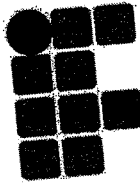


Fig. 17 – Imagem de referência para caixa de incêndio.

O dispositivo de recalque deve possuir as seguintes características:

- Ser enterrado em caixa de alvenaria, com fundo permeável ou dreno;
- A tampa deve ser articulada e requadro em ferro fundido ou material similar, identificada pela palavra "INCÊNDIO", com dimensões de 0,40m x 0,60m e pintada da cor vermelha;
- Estar afastada a 0,50m da guia do passeio;
- A introdução voltada para cima em ângulo de 45º e posicionada, no máximo, a 0,15m de profundidade em relação ao piso do passeio;
- Permitir o fluxo de água nos dois sentidos e instalada de forma a garantir seu adequado manuseio.

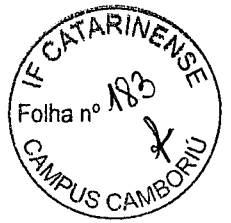
Todas as instalações referentes ao projeto preventivo de incêndio deverão obedecer as normas vigentes do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



17. CALÇADAS E PAISAGISMO

As áreas indicadas no Projeto Arquitetônico, Folha 07 – Projeto Paisagístico e Calçamento, serão pavimentadas com blocos intertravados de concreto tipo *paver holland*, na espessura de 6cm, e cor natural.

O solo que receberá o pavimento deverá ser regularizado, nivelado e compactado manualmente com soquete, mantendo-se os devidos calamentos. Sobre a sub-base regularizada será aplicada uma camada de pó de pedra, na espessura de 8cm, também nivelada, e compactada com compactador mecânico de placas vibratórias.

Os blocos a serem empregados serão de concreto vibro-prensado, com resistência final de compressão e abrasão de no mínimo 35Mpa, conforme Normas da ABNT, e nas dimensões 10cm x 20cm x 6cm.

Os cortes de peça para encaixes de formação de desenhos no piso e/ou contornos de jardins, canteiros, rampas, acessos ou passagens, deverão ser perfeitos.

O nivelamento superior das peças também deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressaltos. Para evitar irregularidades na superfície, não se deve transitar sobre a base antes do assentamento dos blocos.

Em caso de discordância entre o projeto e a execução, a FISCALIZAÇÃO poderá solicitar a remoção de parte ou de todo o piso para que seja refeito, até estar em perfeita forma.

O acabamento será feito pela colocação de uma camada de areia fina que será responsável pelo rejunte, e nova compactação, cuidando para que os vãos entre as peças sejam preenchidos pela areia. O excesso de areia deverá ser eliminado por varrição.

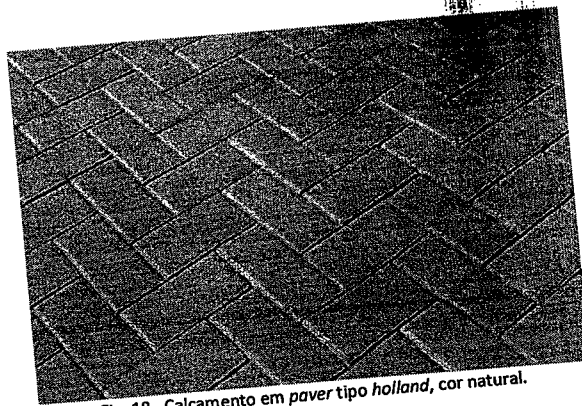
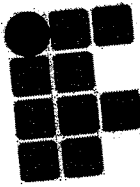


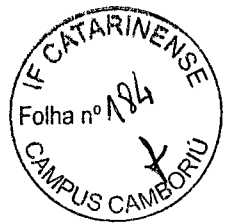
Fig. 18 – Calçamento em *paver* tipo *holland*, cor natural.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



18. PINTURAS

Cada superfície deverá ser devidamente preparada de acordo com o tipo de substrato e o sistema de pintura ao qual será submetida.

De acordo com a classificação das superfícies, estas serão limpas, escovadas e raspadas de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas, e estarem livres de partículas soltas ou quaisquer resíduos. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas para receber o acabamento.

Em todas as superfícies emboçadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e apuradas.

Cada demão de tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas.

As superfícies que não serão pintadas deverão ser protegidas com fitas adesivas, tiras de papel, lonas ou outros materiais. Recomendam-se as seguintes cautelas para proteção de superfícies e peças:

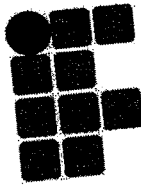
- Isolamento com tiras de papel, pano ou outros materiais;
- Separação com tapumes de madeira, chapas de fibras de madeira comprimidas ou outros materiais;
- Remoção de salpicos, enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se um removedor adequado, sempre que necessário.

Antes do início de qualquer trabalho de pintura, preparar uma amostra de cores com as dimensões mínimas de 0,50 x 1,00 m, no próprio local a que se destina, para aprovação da FISCALIZAÇÃO.

As tintas aplicadas serão diluídas, conforme orientação do fabricante, e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem escorrimentos, falhas ou marcas de pincéis.

Os recipientes utilizados no armazenamento e aplicação das tintas deverão estar limpos e livres de quaisquer materiais estranhos ou resíduos.

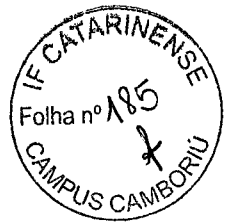
Todas as tintas serão rigorosamente misturadas dentro das latas e, periodicamente, mexidas com uma espátula limpa, antes e durante a aplicação, a fim de se obter uma mistura densa e uniforme, e de se evitar a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



Para pinturas internas de recintos fechados serão usadas máscaras, salvo se forem empregados materiais não tóxicos. Além disso, deverá haver ventilação forçada no recinto.

Os trabalhos de pintura em locais desabrigados serão suspensos em tempos de chuva ou de excessiva umidade.

Tinta Látex Acrílica

Serão utilizadas tintas látex acrílica na cor branco neve nas paredes e tetos conforme indicado em Projeto. Demais cores e locais de aplicação deverão ser orientadas pela FISCALIZAÇÃO da obra e pelo Projeto Arquitetônico.

Os procedimentos abaixo deverão ser observados quando da aplicação da pintura sobre superfícies emboçadas e emassadas:

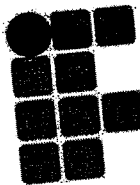
- Serão removidas as manchas de óleo, graxa, mofo e outras porventura existentes, com detergente apropriado;
- Lixamento leve e remoção do pó ou partículas soltas;
- Uma demão de fundo selador acrílico, a rolo ou pincel, a título de "queima";
- Após 12 (doze) horas, aplicação de 2 (duas) demãos de acabamento, a rolo, da tinta acrílica com cores conforme Projeto Arquitetônico e orientação da FISCALIZAÇÃO da obra. Entre as 2 (duas) demãos haverá intervalo mínimo de 24 (vinte e quatro) horas.

Tinta Esmalte Sintético

As portas de madeira no hall de convivência, conforme indicado no Projeto Arquitetônico, serão pintadas com tinta esmalte sintético, acabamento fosco, cor branca.

Os procedimentos abaixo deverão ser observados quando da aplicação do esmalte sintético nas superfícies de madeira:

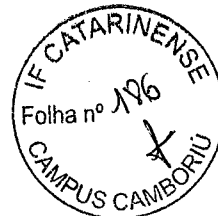
- Todas as esquadrias em madeira existentes e novas (portas, batentes e guarnições) deverão ter suas superfícies lixadas e deverão receber aplicação de 02 demãos de pintura esmalte fosco, precedidas de 01 demão de fundo nivelador. O material utilizado deverá ser de 1ª qualidade, na cor branca;
- Áreas próximas ao seu entorno imediato deverão ser isoladas;
- Deverá haver conferência posterior à secagem observando a presença de manchas, escorridos, corpos estranhos ou qualquer outro elemento estranho à pintura. Uma vez observado alguns desses elementos os mesmos devem ser corrigidos.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ**



19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

A obra deverá ser mantida limpa, sendo feita limpeza diária e bota-fora semanal. Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela CONTRATADA, às suas expensas.

Após a realização de todos os testes nas instalações e o aceite por parte da FISCALIZAÇÃO, a CONTRATADA deverá efetuar a limpeza de toda a obra, removendo todo o resto de material, entulho, poeira, sujeiras impregnadas no piso, paredes, tetos e vidros. Esta limpeza final deverá ser executada com materiais e equipamentos específicos para o tipo de acabamento a que se destina, não sendo admitido qualquer dano causado nas instalações e acabamentos da obra.

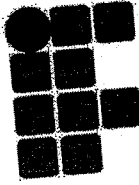
A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão apresentar funcionamento perfeito todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de água, esgoto, pluvial, elétrica, etc.

20. DESMONTAGEM DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Serão executados todos os trabalhos necessários às desmontagens de instalações provisórias que foram utilizadas na obra, como desmontagem de tapumes, barracões, depósitos e alojamentos.

As instalações provisórias de luz e força, assim como as de telefone e sanitários da obra, serão desmontadas e removidas.

Será providenciada a retirada da obra, e arrumação, de todo material passível de posterior utilização – inclusive procedendo-se ao empilhamento de tábuas, convenientemente despregadas e livres de ferragens – que serão dispostos em local adequado indicado pela FISCALIZAÇÃO.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBÓRIÚ**



VI – ESPECIFICAÇÕES GERAIS

1. PROPOSTA DE PREÇOS

A Proposta de Preços a ser elaborada pela LICITANTE levará em consideração que as obras, serviços e instalações, objeto do presente Memorial, deverão ser entregues completos. Em consequência, ficará a cargo da LICITANTE prever qualquer serviço ou material, mesmo quando não expressamente indicado nos Projetos, Memorial Descritivo e/ou Orçamento Estimativo de Referência.

2. RESPONSABILIDADES E GARANTIA

À CONTRATADA caberá inteira responsabilidade pela execução das obras, resistência e estabilidade dos trabalhos a executar, bem como por qualquer dano causado ao CONTRATANTE.

Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade por qualquer acidente nos trabalhos de execução a ela contratados.

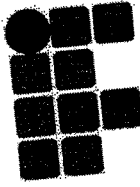
A CONTRATADA se obriga a responder, integral e exclusivamente, pelos danos que porventura venham as obras a causar a terceiros, quer os provenientes da própria construção, quer os resultados de atos ou fatos de empregados ou operários, cabendo-lhe promover a sua custa a defesa das intimações que venham a ser recebidas.

Para as obras, equipamentos e aparelhos instalados ou fornecidos, a CONTRATADA dará as garantias exigidas pela legislação que rege o assunto.

3. ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

A CONTRATADA se obrigará a manter os setores de trabalho com livre acesso à FISCALIZAÇÃO, à qual serão fornecidos todos os esclarecimentos necessários.

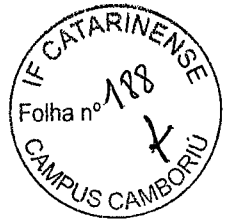
Só à FISCALIZAÇÃO é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeito a CONTRATADA, e assim será nos casos em que



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



não for atendida dentro de quarenta e oito horas, a contar da entrega de qualquer reclamação sobre defeito essencial em execução ou material posto em obra.

A CONTRATADA é obrigada a retirar da obra qualquer empregado, tarefeiro ou subordinado seu que, a critério da FISCALIZAÇÃO, venha a demonstrar incapacidade técnica ou conduta nociva.

4. CANTEIRO DE OBRAS

Por ocasião da assinatura do contrato a CONTRATADA apresentará à CONTRATANTE o dispositivo de seu Canteiro de Obras, o qual, estará sujeito à modificações.

A CONTRATADA deverá elaborar croquis de instalações do Canteiro de Obras, onde serão assinalados os locais previstos para barracões, depósitos, maquinários, instalações hidrossanitárias, circulação de pedestres e veículos, etc. O croqui será apresentado à FISCALIZAÇÃO para fins de análise e aprovação.

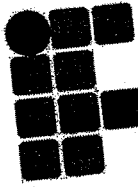
O Canteiro de Obras terá todas as instalações necessárias, adequadas à perfeita execução dos serviços.

A demolição e retirada do material, se forem o caso, será de responsabilidade da CONTRATADA.

5. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Qualquer substituição de material por tipo não especificado somente será admitido por outro rigorosamente equivalente, sendo o critério de equivalência de competência exclusiva da FISCALIZAÇÃO.

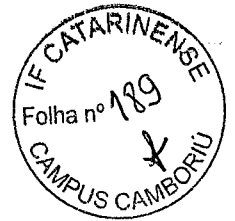
Para as obras e serviços que foram ajustados, caberá à CONTRATADA fornecer e conservar equipamento mecânico e ferramental necessário, e aliciar mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados, que assegurem progresso satisfatório das obras bem como obter os materiais em quantidade suficiente para a conclusão das obras no prazo fixado, conforme Cronograma Físico-Financeiro fornecido.



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE
Campus Camboriú

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DO ALOJAMENTO PARA
ALUNOS SEMI-INTERNOS NO IFC - CAMBORIÚ



Para a execução das obras relacionadas no Item II – Objeto da Obra, a CONTRATADA deverá manter a disposição da obra no mínimo os seguintes profissionais:

- 01 Engenheiro (experiência de pelo menos 5 anos);
- 01 Mestre de Obras.

A CONTRATADA manterá na obra à disposição da FISCALIZAÇÃO, e sob sua responsabilidade, um livro de ocorrências – DIÁRIO DE OBRA –, onde serão lançados pelo Engenheiro responsável da CONTRATADA, e supervisionado pela FISCALIZAÇÃO, os elementos que caracterizam o andamento da obra, Pedidos de Vistorias, Notificações, impugnações, Autorizações, etc.

A CONTRATADA manterá ainda na obra, todas as plantas componentes do projeto e uma pasta, contendo cópia do presente Memorial, Edital de Licitação, Contrato e Proposta de Preços apresentada por ocasião da licitação.

6. ENTREGA DA OBRA

O recebimento da Obra será feito em duas fases, após comunicação da conclusão da obra pela CONTRATADA à CONTRATANTE.

Recebimento Provisório:

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o Contrato, será lavrado um termo de Recebimento Provisório, assinado por um representante da CONTRATANTE e por um da CONTRATADA.

O recebimento provisório será dado após satisfeitas as seguintes condições:

- Realização de todas as medições da obra, inclusive aquelas referentes a acréscimos e modificações, caso haja, e tecnicamente justificáveis;
- Entrega à CONTRATANTE, quando for o caso, dos certificados de aprovação de instalações ou de garantia de equipamentos, materiais ou serviços especializados;
- Entrega à CONTRATANTE dos compromissos de manutenção gratuita de equipamentos ou instalações especiais durante o período de garantia;
- Entrega à CONTRATANTE de todos os projetos devidamente atualizados, em mídia eletrônica, conforme as modificações efetuadas por ocasião da construção ("AS BUILT").