

## COMPOSIÇÃO DO BDI (SERVIÇOS)

### Referência para o *Campus Camboriú*

Fórmula Proposta pelo Acórdão 2622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G)) (1 + DF) (1 + L)}{(1 - I)}$$

| DESCRIÇÃO                       | TAXA %       |              |              |              | PARCELA DE |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|
|                                 | MÍNIMA       | MEDIA        | CAMBORI      | MÁXIMA       |            |
| Garantias                       | 0,15         | 0,24         | 0,21         | 0,41         | R          |
| Riscos                          | 0,56         | 0,85         | 0,25         | 0,89         |            |
| Seguros                         | 0,15         | 0,24         | 0,24         | 0,41         |            |
| Administração Central           | 1,50         | 3,45         | 3,00         | 4,49         | AC         |
| Despesas financeiras            | 0,85         | 0,85         | 1,00         | 0,89         | DF         |
| Lucro                           | 3,50         | 5,11         | 4,60         | 6,22         | L          |
| COFINS                          | 3,00         | 3,00         | 3,00         | 3,00         | I          |
| PIS                             | 0,65         | 0,65         | 0,65         | 0,65         |            |
| ISS                             | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |            |
| CPRB                            |              |              | 2,00         |              |            |
| <b>LDI CALCULADO</b>            | <b>10,89</b> | <b>15,28</b> | <b>16,12</b> | <b>18,12</b> |            |
| <b>FAIXA LIMITE REF. DO TCU</b> | <b>11,10</b> | <b>14,02</b> | <b>-</b>     | <b>16,80</b> |            |

Valores de referência para obras de reforma com valores entre R\$150.000,01 e R\$1.500.000,00 com base no Acórdão 2369/2011.

Alíquota de 3% do ISS praticada no município de Camboriú.

Alíquota de 2% da Contribuição Previdenciária sobre Renda Bruta, CPRB, fixada pela Medida Provisória 612/2012.

BDI referência calculado para reformas no Campus **16,12%**

\_\_\_\_\_  
Rafael Alves Freitas  
Arquiteto e Urbanista  
CAU BR A112217 7